



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА КИНЕЛЬ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

446430, г. Кинель ул.Мира, 42а

тел. 2-19-60, 2-18-80

« 27 » октября 2016 год

№ 178

Р Е Ш Е Н И Е

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Кинель Самарской области, утвержденные решением Думы городского округа Кинель Самарской области от 27.08.2015 г. № 577

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом мнения населения, высказанного на публичных слушаниях от 23 сентября 2016 года по проекту изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Кинель Самарской области, утвержденные решением Думы городского округа Кинель Самарской области от 27.08.2015 г. № 577, в части изменения границ территориальных зон и в соответствии с заключением о результатах проведения указанных публичных слушаний, Дума городского округа Кинель Самарской области

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа Кинель Самарской области, утвержденные решением Думы городского округа

Кинель Самарской области от 27.08.2015 г. № 577, следующие изменения:

1.1. на Карте градостроительного зонирования городского округа Кинель Самарской области (пункт 1 статьи 51, лист 1):

1.1.1. территориальную зону СЗ, Ж-1 (зона санитарно-защитного озеленения, зона застройки индивидуальными жилыми домами) на земельном участке площадью 373275 кв.м. с местоположением: Самарская область, Кинель, вдоль а/д «Кинель-Богатое-Борское» заменить на территориальную зону СХ-2 (Зона занятия объектами сельскохозяйственного назначения) с прохождением ее в соответствии с каталогом координат согласно приложению № 1 к настоящему решению;

1.1.2. территориальную зону СЗ, Ж-1, Ж-3 (зона санитарно-защитного озеленения, зона застройки индивидуальными жилыми домами, зона застройки среднеэтажными жилыми домами) на земельном участке площадью 273 443 кв.м. с местоположением: Самарская область, Кинель, вдоль а/д «Кинель-Богатое-Борское» заменить на территориальную зону СХ-2 (Зона занятия объектами сельскохозяйственного назначения) с прохождением ее в соответствии с каталогом координат согласно приложению №2 к настоящему решению;

1.1.3. территориальную зону СЗ, Ж-3 (зона санитарно-защитного озеленения, зона застройки среднеэтажными жилыми домами) на земельном участке площадью 29932 кв.м. с местоположением: Самарская область, г. Кинель (Елшняги), ул. Светлая заменить на территориальную зону СХ-2 (Зона занятия объектами сельскохозяйственного назначения) с прохождением ее в соответствии с каталогом координат согласно приложению № 3 к настоящему решению;

1.1.4. территориальную зону СЗ (зона санитарно-защитного озеленения) на земельном участке площадью 54616 кв.м. с местоположением: Самарская область, г. Кинель (Елшняги) заменить на территориальную зону СХ-2 (Зона занятия объектами сельскохозяйственного назначения) с прохождением ее в соответствии с каталогом координат согласно приложению № 4 к настоящему

решению;

1.1.5. территориальную зону СЗ (зона санитарно-защитного озеленения) на земельном участке площадью 255271 кв.м. с местоположением: Самарская область, г. Кинель заменить на территориальную зону СХ-2 (Зона занятия объектами сельскохозяйственного назначения) с прохождением ее в соответствии с каталогом координат согласно приложению № 5 к настоящему решению;

1.1.6. территориальную зону СЗ (зона санитарно-защитного озеленения) на земельном участке площадью 209 809 кв.м. с местоположением: Самарская область, г. Кинель заменить на территориальную зону СХ-2 (Зона занятия объектами сельскохозяйственного назначения) с прохождением ее в соответствии с каталогом координат согласно приложению № 6 к настоящему решению;

1.1.7. территориальную зону СЗ (зона санитарно-защитного озеленения) на части земельного участка 63:03:0201005:514 площадью 63 795 кв.м. с местоположением: Самарская область, г. Кинель заменить на территориальную зону СХ-2 (Зона занятия объектами сельскохозяйственного назначения) с прохождением ее в соответствии с каталогом координат согласно приложению № 7 к настоящему решению;

1.1.8. территориальную зону СЗ (зона санитарно-защитного озеленения) на части земельного участка 63:03:0201005:515 площадью 32 006 кв.м. с местоположением: Самарская область, г. Кинель заменить на территориальную зону СХ-2 (Зона занятия объектами сельскохозяйственного назначения) с прохождением ее в соответствии с каталогом координат согласно приложению № 8 к настоящему решению;

1.1.9. территориальную зону СЗ (зона санитарно-защитного озеленения) на части земельного участка 63:03:0201005:516 площадью 23752 кв.м. с местоположением: Самарская область, г. Кинель заменить на территориальную зону СХ-2 (Зона занятия объектами сельскохозяйственного назначения) с прохождением ее в соответствии с каталогом координат

согласно приложению № 9 к настоящему решению;

1.1.10. территориальную зону П1-1, СЗ (Подзона производственных и коммунальных объектов № 1, зона санитарно-защитного озеленения) на многоконтурном земельном участке (4 контура) площадью 19 257 кв.м. с местоположением: , Самарская область, г. Кинель заменить на территориальную зону СХ-2 (Зона занятия объектами сельскохозяйственного назначения) с прохождением ее в соответствии с каталогом координат согласно приложению № 10 к настоящему решению.

2. Официально опубликовать настоящее решение в газетах «Кинельская жизнь» или «Неделя Кинеля» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Кинель Самарской области в сети Интернет.

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Председатель Думы городского округа

Кинель Самарской области

Петров

А.М. Петров

Глава городского округа Кинель

Самарской области,



В.А. Чихирев